

Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на ул Октябрьская, 76

Томская область, Мельниково, ул Октябрьская, 76

4 000 000 Р

63 492Р за м²

63.00 м²

Общая



Читаем внимательно от самого начала описания до самого конца. Сразу уточню, ТОРГ ОТСУТСТВУЕТ. Продаётся неспеша от слова совсем. Продажа только ЗА ДЕНЬГИ, никаких маткапиталов и сертификатов. Осмотр в выходные по договоренности, в августе- в любой день по предварительному звонку. Дом из бруса на ленточном фундаменте, 3 комнаты плюс кухня. Есть погреб и подполье. Веранда и бытовка, из которых можно сделать еще две дополнительных комнаты, либо душевую с санузлом и комнату. Остается практически вся мебель. В доме газовое отопление, водоснабжение из скважины (во дворе под крышей), туалет во дворе под крышей, весь двор полностью под крышей, везде деревянный пол, гараж на две машины + слесарка. Возле бани летняя комната отдыха. На территории палисадника растут ели, рябины, калина, в огороде ирга, две яблони, из ягод виктория, земляника, жимолость, крыжовник, красная и черная смородина по 3 куста каждого наименования, вдоль всего забора по двум сторонам - малина на протяжении 40 метров, забор в огороде из рабицы на бетонных пасынках ПТ 33, ставился год назад, отлично продувается огород летом после долгих дождей. Две теплицы поликарбонат и металлическая. Вокруг всего дома на улице выложена тротуарная плитка, за домом зона отдыха также в плитке. Напротив дома находится лес, который расположен внутри села ...

👁 45 с 27.07.2023, обновлен 28.07.2023

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2001
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	11.0 сот		



