Купить дачу, дом, коттедж за 1 200 000 рублей на Энергетический переулок, д.298

Томская область, Томский район, Энергетический переулок, д.298

1 200 000 Р

22 222Р за м^2

54.00 м^2

Общая

Продаётся уникальный участок площадью 10 сотки с уютным деревянным домом площадью 54 кв.м. На участке установлены теплица, баня, большой сарай, гараж на две машины. Участок ухожен и разработан, на нём залиты бетонные дорожки, а также высажены плодовые кустарники и декоративные растения, создающие атмосферу уюта и гармонии. Это идеальное место для тех, кто мечтает о спокойной жизни на природе, вдали от городской суеты. Коммуникации уже заведены: электричество и центральный водопровод, который работает с мая по конец сентября. Посёлок окружён величественными кедрами и соснами, а рядом расположен живописный пруд и протока реки Томи, где рыбалка доступна круглый год. Это место станет настоящим раем для любителей активного отдыха и рыбалки. Не упустите возможность насладиться тишиной и красотой природы! В непосредственной близости находится деревянная Петропавловская церковь, построенная в 1872 году, являющаяся одной из трёх сохранившихся деревянных церквей-памятников в Томской области. Здесь снимался знаменитый фильм Андрея Кончаловского Сибириада, что придаёт этому месту особую атмосферу. Не упустите шанс стать владельцем этого шикарного участка в живописном месте с чистейшим воздухом! Это идеальное место для отдыха, рыбалки и охоты, где вы сможете наслаждаться жизнью в окружении природы ...

77 с 11.09.2024, обновлен 31.08.2025

Продавец: Ольга Леонидовна

Телефон: +79610972212

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот