

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Школьная улица

Томская область, Томский район, Кандинка, Школьная улица

3 500 000 Р

70 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

Предлагается к продаже дача в центре деревни Кандинка. На земельном участке 22 сотки, с разрешенным использованием под ижс, находится летний 2х этажный дом с верандой и построенная в 2020 г. большая 5\*6 баня. Земельный уч. 22 сот. На границе участка подведен газ, вода холодная центральная. Подключение центральной воды на участок по летней схеме. Земельный участок ухожен, есть разработанная земля под огород, есть посадки плодовых и ягодных культур. На земельном участке возможно строительство жилого дома. С. Кандинка находится в 23 км от центра г. Томска, подъезд по асфальтированной дороге. В селе есть все необходимое для жизни: школа, детский сад, несколько магазинов, медицинский пункт, дом Культуры, почта, река Ум итд. Село с 2 сторон окружает лес, сбор грибов и ягод в пешей доступности. Звоните организуем показ и проведение безопасной сделки. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008070100979

👁 0 с 21.01.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Сергей Викторович](#)

Телефон: [+79610972071](tel:+79610972071)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	22 сот

