

Купить дачу, дом, коттедж за 5 200 000 рублей на пер Парковский 3-й

Томская область, Моряковский Затон, пер Парковский 3-й

5 200 000 Р

120 930Р за м²

43.00 м²

Общая



Продаю жилой дом на участке 9.6 соток! Можно использовать как дачу! В доме электроснабжение 380 кВт., центральное водоснабжение (горячая бойлер), выгребная яма на 5 куб.м., газ подведен к участку (документы в работе). Основной источник отопления инфракрасные обогреватели с терморегуляторами в каждой комнате, резервный источник обогрева - печь. Даже в самые холодные месяцы обогреватели справляются со своей задачей! Кухня-гостиная, свободно собирается семья, 2 полноценные отдельные комнаты, санузел (унитаз, душевая, раковина, стиральная машина). Мебель частично остаётся! В доме слелан ремонт, заменена вся проводка, полы перестелены и утеплены, покрытие линолеум. Пластиковые окна и входная дверь, потолки натяжные, отделка стен обои под покраску (при желании легко можно изменить цвет!). Имеются придомовые постройки и баня! Участок 9, 6 соток с прекрасной планировкой, разработан. Многолетние цветники, фруктово-ягодные деревья и кустарники, поле для картофеля, газон для бассейна и место под гараж, в случае необходимости. Дом расположен в спокойном районе, дорога до центра села занимает 10 минут ходьбы через красивейший сосновый бор. В селе отлично развита инфраструктура. Детский сад, школа, спортивная школа, поликлиника детская и взрослая, аптеки, большой выбор магазинов. На регулярной ...

👁 1 с 10.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138403758](tel:+79138403758)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	9.6 сот



