

Купить дачу, дом, коттедж за 6 800 000 рублей на Спасская улица, д.14

Томская область, Томский район, Корнилово, Спасская улица, д.14

6 800 000 Р

42 500Р за м<sup>2</sup>



160.00 м<sup>2</sup>

Общая

Томский район, г. Корнилово, ул. Спасская (мкр. Красная горка 2) . Внимание! Просторный, экологичный дом под семейную и ит ипотеку. Если вы цените комфортную жизнь на свежем воздухе, без соседей сверху и шума города, то этот вариант точно для Вас! Качественная постройка площадью 160м2, жилой 141,6м2 из соснового бруса 180\*150 мм (сосна выделяет фитонциды, полезные для организма и пагубно воздействующие на патогенную микрофлору) , благодаря чему в домах здоровый микроклимат. Брус обработан 4 слоями льняного масла снаружи (защита от влаги, вредных бактерий и возгорания) , а также огнебиозащитой (Tikkurila) изнутри. Межвенцовый утеплитель - Термоджут-премиум. Пол дома защищен сеткой от грызунов. Утепление крыши и полов - минвата 200 мм, стены второго этажа - утеплитель каменная вата Роклайт Технониколь. Высота потолка второго этажа - 2.8 метра, что дает ощущение простора, свободная планировка второго этажа, что дает возможность покупателю сделать расположение комнат по его желанию. На втором этаже возможна свободная планировка без перегородок. Минимальная высота стен второго этажа 1,5метра что даёт возможность использовать полностью все пространство и все квадратные метры дома. Крыша выполнена из металлочерепицы. Металлопластиковые окна на шестикамерном профиле и дверь с терморазрывом ...

👁 1 с 16.05.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Алена Николаевна](#)

Телефон: [+79610972215](tel:+79610972215)

## Характеристики

|                   |    |                          |        |
|-------------------|----|--------------------------|--------|
| Этажей всего      | 2  | Наличие электроснабжения | да     |
| Наличие отопления | да | Площадь участка          | 10 сот |



