

Купить дачу, дом, коттедж за 6 700 000 рублей на Звездная улица

Томская область, Томский район, Звездная улица

6 700 000 Р

223 333Р за м²

30.00 м²

Общая



Продам земельный участок 10 соток с круглогодичной баней-домом на фундаменте! В связи с переездом продается ровный участок под ИЖС площадью 10 соток, который станет вашим настоящим уголком уюта и комфорта. Дом-баня 5.5x7.5 м из оцилиндрованного кедрового бруса 220 мм построена с любовью и предназначена для круглогодичного проживания. Особенности дома-бани: - Тёплые полы позволяют комфортно жить даже при -40С! - Отдельный септик на 3 м?. - Внутри есть всё необходимое: диван, холодильник, современный кухонный гарнитур с встраиваемой варочной панелью, духовым шкафом и посудомоечной машиной. - Санузел с бойлером и душевая. - Печь сфера М, которую можно использовать как камин. - В парной стены облицованы натуральным змеевиком, выдвижные полки из липы и панно из можжевельника. - Веранда с подсветкой в полу и полом из лиственницы. - Крыша покрыта гибкой черепицей Shinglas. Коммуникации: - Электричество и вода уже подключены. - Газ в перспективе. - На участке есть собственный кессон со скважиной и системой водоочистки. - Подключён оптоволоконный Интернет Wi-Fi работа и отдых без ограничений. Дополнительно: - Фундамент под дом 11на13 м с септиком на 10 кубов идеальная база для строительства большого жилого дома. - Участок расположен в экологически чистом районе, в конце ...

👁 1 с 17.05.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Анастасия Анатольевна](#)

Телефон: [+79069496531](tel:+79069496531)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот



