

Купить дачу, дом, коттедж за 12 900 000 рублей на Центральная улица

Томская область, Центральная улица

12 900 000 Р

92 143Р за м²



140.00 м²

Общая

Продается двухэтажный дом 2018г постройки. Дом очень теплый, светлый. Строился по проекту. На первом этаже: кухня - гостиная, кабинет(гостевая), душевая, туалет, котельная. Из гостиной есть выход на пристроенную уютную веранду, закрытую от осадков, что позволяет наслаждаться загородной жизнью в любую погоду . На втором мансардном этаже: 2 отдельные комнаты, помещение под санузел, открытая площадь - под 2 спальни либо спальню и гардеробную (можно самостоятельно спроектировать пространство). Частично тебуется ремонт. Все системы в доме введены в эксплуатацию: свет, вода (поселковая скважина и водопровод), водоочистная система, отопление (газовый котёл + резервный твердотопливный котёл), септик, интернет. Стены везде оштукатурены, полы выравнены, на первом этаже смонтирован теплый пол. Кухонный гарнитур останется новым владельцам дома. Можно жить и доделывать косметический ремонт. На участке растут плодовые деревья и ягоды (яблоня, ирга, малина, крыжовник, смородина, жимолость, клубника). А также есть детская беседка (с качелей, песочницей и спортивным уголком), металлический гараж, новый сарай. О доме: - площадь 140 м2. - фундамент ленточный - материал стен - керамзитобетон 40см + 10см. утепление минватой - крыша - металлочерепица - участок 10 соток Один взрослый собственник ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138107586](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2018
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	10.0 сот

