

Купить дачу, дом, коттедж за 15 500 000 рублей на Казачья улица

Томская область, Томский район, Казачья улица

15 500 000 Р

103 471Р за м²



149.80 м²

Общая

Продаются индивидуальные 3-х комнатные 2-х этажные жилые дома в живописном месте мкр. Славянка. Находится в 18 километрах от пл. Южной, трасса Томск с. Яр. Рядом находится с Коларово, Синий утес - излюбленное место отдыха Томичей. У подножья горнолыжного парка Эдельвейс. Общая площадь здания 149, 8 м², в том числе площадь дома 115, 9 м² (площадь 1-го этажа 60 м². , площадь 2-го этажа 55, 9 м²) . , площадь балкона 4, 7 м². , площадь гаража 29, 2 м². Дом без подвала, прямоугольный в плане, габаритными размерами 8, 74 x 9, 5 м, высота помещений 1-го этажа 2, 75 м, высота помещений 2-го этажа 2, 75 м. Гараж 8, 74 x 5, 0 м. 1 этаж: тамбур, прихожая-холл, котельная, гостевой туалет, гостиная-столовая-кухня, лестница. 2 этаж: 3 спальные комнаты, санузел. Связь между уровнями осуществляется по внутриквартирной лестнице (металлическая или монолитная) . Фундамент монолитная железобетонная плита из бетона с армированием, толщиной 400 мм и устройством гидроизоляции. Наружные стены дома многослойные из рядового пустотелого камня и рядового кирпича, толщиной 380 мм. Наружное утепление из пенополистирола, толщиной 100 мм и облицовочного слоя из кирпича, толщиной 120 мм. Общая толщина стены 600 мм. Внутренние стены дома кирпичная кладка из полнотелого керамического кирпича, толщиной 380 мм. Перегородки ...

👁 2 с 11.09.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Наталья Николаевна](#)

Телефон: [+79610972064](tel:+79610972064)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7 сот

