

Купить дачу, дом, коттедж за 850 000 рублей на Томский район

Томская область, Томский район

850 000 Р

42 500Р за м²

20.00 м²

Общая



Дачный участок, 1-е мичуринские по Богашевскому тракту. СНТ Север На участке в конце прошлого лета поставили новую брусовую баню 3х2,5, баня полностью обустроена, покрашена антисептиком, на винтовых сваях. Покупали ее за 275т.р. На участке теплица 8 метров поликарбонат, небольшой гаражик под инструменты. В этом году построили беседку на сваях. Склон есть небольшой, не ощутимый. Домик старый, но полностью обустроенный. В нем комната и кухня. Есть верандочка. Есть все необходимое, плита газовая, холодильник, гарнитурчик, посуда, две кровати, диван. Но мы планировали под снос. Отдадим все инструменты, триммер и т.д. Через 2 дома озеро. Вода поливная из озера, подается 3 раза в неделю. Все емкости под воду есть. Чистая скважина возле озера. Свет. В этом году поставили новый счетчик.. Уличный туалет не заполнен, хватит еще на много лет. Вся ягода, ранетка, яблонька. Отличные соседи. От остановки 1 км. Никогда, ничего не воруют. Документы в собственности, собственник один. Продаем в связи с переездом. Огород большой. На половине грядки. 15 минут езды от города

👁 3 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138522464](tel:+79138522464)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	8.0 сот		



