

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на ул 3.Космодемьянской

Томская область, Лучаново, ул 3.Космодемьянской

3 500 000 Р

87 500Р за м²



40.00 м²

Общая

Продается уникальная дача в живописном селе Лучаново, где природа и комфорт идут рука об руку! Этот уютный уголок станет идеальным местом для отдыха и жизни вдали от городской суеты. Земельный участок площадью 15 соток расположен в непосредственной близости к реке Васильевка, что гарантирует вам возможность наслаждаться природой и свежим воздухом. На участке находится брусовой дом, обшитый современным сайдингом, который обеспечит вам тепло и уют в любую погоду. В доме установлен надежный твердотопливный котел, что позволяет экономить на отоплении. К участку ведет асфальтированная дорога, которая круглогодично очищается, что делает его доступным в любое время года. Вода подведена в дом из центрального водоснабжения, а газ уже подключен к участку, что обеспечивает комфортные условия для проживания. Также имеется выгребная яма, что добавляет удобства в эксплуатации. Участок ухоженный и обустроенный: здесь есть плодовые насаждения, теплицы и обширная площадь для посадки картофеля и других культур. Это идеальное место для ведения личного подсобного хозяйства и реализации своих дачных мечт. Село предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся магазины, школа и детский сад, что делает жизнь здесь комфортной и удобной для семей с детьми. Не упустите возможность стать владельцем ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131109350](tel:+79131109350)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	14.8 сот



