

Купить дачу, дом, коттедж за 19 500 000 рублей на Ново-Тракторная улица

Томская область, Городской округ Томск, Тимирязевское, Ново-Тракторная улица

19 500 000 Р

129 139Р за м<sup>2</sup>

151.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продается уютный коттедж в русском стиле в живописном пос. Тимирязевское! Ищете идеальное место для жизни вдали от городской суеты? Вашему вниманию предлагается замечательный коттедж с продуманной планировкой и современной инфраструктурой! Основные характеристики: - Площадь 151,2 м достаточно пространства для комфортной жизни. - 1 этаж кирпич, 2 этаж бревно экологически чистые материалы, создающие атмосферу уюта. - На втором этаже расположены 3 спальни идеальное решение для большой семьи! - Земельный участок 14 соток много места для игр и отдыха на свежем воздухе. Удобства: - Газовое отопление от магистрального газопровода тепло и комфорт зимой. - Центральное электроснабжение и водоснабжение, слив - септик все необходимые коммуникации подведены. - Установлена система видеонаблюдения ваша безопасность на первом месте. - Подключен интернет оставайтесь на связи с миром. На участке расположены: - Кирпичный гараж на 2 автомобиля удобно и практично. - Бревенчатая баня идеальное место для отдыха и расслабления. - Беседка для барбекю наслаждайтесь дружескими встречами на свежем воздухе. Живописное окружение: на участке растут сосны, пихты и голубые ели, создавая атмосферу спокойствия. - Солидные соседи позаботятся о своем комфорте и безопасности. Удобное месторасположение: ...

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Анастасия Анатольевна](#)

Телефон: [+79610960508](tel:+79610960508)

## Характеристики

|                     |    |                          |        |
|---------------------|----|--------------------------|--------|
| Этажей всего        | 2  | Наличие водоснабжения    | да     |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да     |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 14 сот |



