

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на Асиновский район

Томская область, Асиновский район

5 500 000 Р

38 194Р за м²

144.00 м²

Общая



Предлагается к продаже добротно построенный двухэтажный дом из бруса, 2002 года, площадью 144 м² на просторном участке 30 соток (ИЖС). Дом выполнен в классическом тёплом стиле: наружная и внутренняя отделка — дерево (вагонка), продуманная планировка и качественные материалы. В доме 6 комнат, просторная входная зона, жилые комнаты с деревянной отделкой, одна из комнат оборудована плитой/печью (кафельная вставка видна на фото) — дополнительный источник тепла и уюта. Установлен электрический котёл (ZOTA — на фото), есть камин. В дом заведено 380В. На участке: - Терраса/веранда для отдыха. - Отдельный навес/гараж и капитальная хозяйственная зона/мастерская с бетонным полом. - Баня/сауна. - Участок огорожен, ухожен (газон, кустарники, хвойные посадки), достаточно места для сада/огорода и зон отдыха. Коммуникации: - Электричество — подключено. - Отопление — электрический котёл + печь + камин (суммарно дают гибкие режимы отопления). - Вода — скважина. - Канализация — септик. - Телевидение доступно (интернет — по запросу, можно подключить). Инфраструктура и транспорт: - Асфальтированный подъезд к участку. - Остановка общественного транспорта в пешей доступности. - Рядом магазин — всё необходимое для удобного проживания. -Озеро

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138105605](tel:+79138105605)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2002
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	30.0 сот		



