

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на ул Советская

Томская область, Богашёво, ул Советская

8 500 000 Р

106 250Р за м<sup>2</sup>

80.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продается уютный дом для круглогодичного проживания с баней на участке 15 соток в границах населенного пункта с. Богашево. Участок расположен на краю припоселкового кедровника. На территории 7 взрослых и 1 молодой кедр, дубок, черемухи и рябины. Много кедров за забором по всему периметру участка. За участком — лес и ручей. Чистейший воздух, пение птиц, белки и бурундуки. На участке плодовые кустарники: яблони, смородина, жимолость, ирга, крыжовник. Летом — земляника, осенью — кедровые шишки и грибы. Планировка и особенности дома: Дом построен из оцилиндрованного бревна - сосна 24 см; На первом этаже прихожая, ванная комната и кухня-гостиная; На втором этаже три спальни и небольшая кладовая/гардеробная; Двойные полы для дополнительного тепла и комфорта; Пластиковые окна. Коммуникации и инфраструктура дома: Электрическое отопление с управлением с мобильного телефона; Центральное водоснабжение; Бойлер; Септик 4,5 м; Газопровод на границе участка; Высокоскоростной интернет по оптическому кабелю; Установлена охранно-пожарная сигнализация. Дополнительные строения: Прекрасная баня с террасой и центральным водоснабжением. Идеально для постоянного проживания или отдыха в любое время года.

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138105423](tel:+79138105423)

## Характеристики

|                          |          |                     |             |
|--------------------------|----------|---------------------|-------------|
| Этажей всего             | 2        | Год постройки       | 2011        |
| Наличие водоснабжения    | да       | Наличие канализации | да          |
| Наличие электроснабжения | да       | Материал дома       | брус-бревно |
| Площадь участка          | 15.0 сот |                     |             |



