

Купить землю, земельный участок за 2 000 000 рублей на Дачная улица

Томская область, Томский район, Дачная улица

2 000 000 Р
246 305Р за сот.



8.12 сот.
Общая

Продается участок в одном из самых живописных и красивейших мест Томска со своей историей и самобытностью, который идеально подходит для строительства жилого дома. Достоинства и преимущества участка: 1. Расположение: Участок находится в экологически чистом районе с роскошным видом на реку Томь и изысканным окружающим пейзажем. 2. Площадь и форма: Участки ровные и хорошо сформированные, что делает их идеальными для строительства. Удобная площадь позволяет реализовать любые архитектурные решения, включая построение дома с садом и другими постройками. На участке растут плодовые кустарники вишни, облепихи, смородины, яблони. 3. Подведенные коммуникации: Наличие электричества напряжением 380В позволяет начать строительство дома уже сейчас, плюс, значительно упрощает процесс подключения других необходимых коммуникаций. В 70 м от участка находится газовая точка, от которой можно провести газ к самому участку в рамках программы догазификации. 4. Подъезд: Участок находится всего в 70 м от основной асфальтированной дороги. Дорога чистится круглогодично, что обеспечивает проезд в любое время года. 5. Близость к инфраструктуре: В шаговой доступности находятся школа, детский сад, магазины, санаторий и остановки общественного транспорта, что делает участок привлекательным для семей с детьми ...

👁 0 с 29.03.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Светлана Александровна](#)

Телефон: [+79610972237](tel:+79610972237)

Характеристики

Наличие электроснабжения да



