

Купить землю, земельный участок за 890 000 рублей на Томский район, село Кафтанчиково, Полевая улица

Томская область, Томский район, село Кафтанчиково, Полевая улица

890 000 Р

148 333Р за сот.



6.00 сот.

Общая

Продам хороший земельный участок, в спокойном и обособленном месте в селе Кафтанчиково, ул. Полевая 9а. Кадастровый номер 70:14:0100040:3334. ГПЗУ получен. Один взрослый собственник, участок без обременений и без охранных зон! Хорошее место для строительства своего загородного дома. С участка открывается великолепный вид на лес и поля. Площадь участка по документам 6 сот, по факту для пользования 8 сот. Вынос границ земельного участка в натуру сделан. Большая прилегающая территория, участок угловой. Коммуникации: свет и газ на границе зем. участка. Тех. условия и договор на газификацию получены. Улица активно застраивается, отличные подъездные пути. Координаты для карты 56.326341, 84.854544. Посмотреть участок можно самостоятельно, в любое удобное для вас время. Торг приветствуется.

0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131004328](tel:+79131004328)

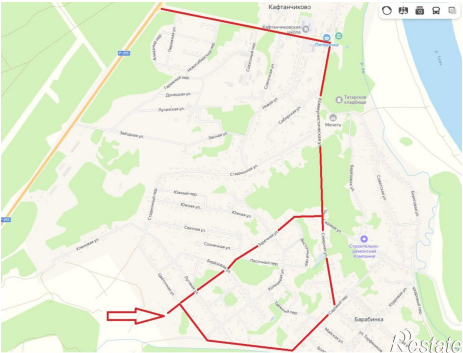
Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



Сведения из Единого государственного реестра недвижимости Предоставлены в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 24.10.2013 № 843	
Вид объекта	Земельный участок
Идентификационный номер	70:14:0030040:0034
Сведения об основных характеристиках объекта	
Наименование кадастрового квартала	70:14:0030040
Дата присвоения кадастрового номера	07.11.2024
Решение исполнительного государственного учётного номера	Данные отсутствуют
Адрес (инвентаризационный)	Российская Федерация, Томская область, пригородный район Томской области, поселение Заречный, село Кафтаничково, улица Полевая, земельный участок № 400, Угловая площадка, площадь 4,9
Площадь, кв. м	Земельный участок
Кадастровая стоимость, руб.	299430
Кадастровый номер объекта недвижимости, из которого образован объект недвижимости	70:14:0030040:0049
Вид разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства. Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус: земельный участок недвижимости	Сведения об объекте недвижимости отсутствуют
Кадастровый номер, расположенный к границам земельного участка	70:14:0030040:0049
Сведения о кадастровом номере	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного ссуда и ипотеки (заклад)	Данные отсутствуют
Сведения о наличии государственной регистрации права собственности, ограничения права на земельный участок из земель населенных пунктов	Данные отсутствуют
Сведения о наличии	Данные отсутствуют
Получатель выписки	



Лист 1 из 3
Данные актуальны на 13.02.2025

