

Купить землю, земельный участок за 436 000 рублей на село Коларово,микрорайон Заповедный,Благодатная улица,27

Томская область, Томский район, село Коларово,микрорайон Заповедный,Благодатная улица,27

436 000 Р

72 667Р за сот.



6.00 сот.

Общая

Участок 6.88 сот. с ПОДВЕДЕННЫМ СВЕТОМ и ТУ на газ! Хотите строить дом С ПЕРСПЕКТИВОЙ? Ваш шанс – участок в Коларово электричеством и ТУ на газ Коммуникации ждут – ваша мечта о загородной жизни стартует уже сегодня! □ ПОЧЕМУ ЭТО УЧАСТОК именно этот участок? ГАЗ ТУ УЖЕ В КАРМАНЕ! Заведение газа запланировано в этом году – не ждите годы! Экономите 300 000+ ₺ и время на согласования. Стройте СМЕЛО – газовый котёл, тёплый пол, баня – всё реально! ✂ ЭЛЕКТРИЧЕСТВО – столбы идут по границе участков Столб на границе! Подаете ТУ и подключаетесь! Красивое место с видом на лучановскую гору! ЭКО-статус района: Чистый воздух, луга и р.Томь в шаговой доступности Инфраструктура села под рукой (магазины, маршрутки, школа). 15 минут до Томска – идеальный баланс тишины и цивилизации! □ ИДЕАЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ МЕЧТЫ: Ровный участок площадью 6.88 сот. Удобный подъезд + добрые соседи – никакого хаоса, только комфорт. Документы "под ключ" – безопасная сделка за 3 дня. ВАШИ ВЫГОДЫ СЕГОДНЯ: ► Перспектива роста цены после пуска газа – ваша прибыль "наперед"! ► Свобода выбора: Постройте родовое гнездо или уютную дачу! ► Одно из лучших предложений в Томском районе! ...

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Дмитрий](#)

Телефон: [8 \(913\) 852-72-25](tel:8(913)852-72-25)

