

Купить землю, земельный участок за 350 000 рублей на село Лучаново,Цветочный переулок

Томская область, Томский район, село Лучаново,Цветочный переулок

350 000 Р

23 333Р за сот.



15.00 сот.

Общая

Стройте будущее своей семьи на собственном участке! Продаётся просторная земля 15 соток в живописном селе Лучаново — идеальное место для загородного дома. Отличное расположение: Всего 20 минут от города по хорошей дороге. Развитая инфраструктура села: магазины, школа, детский сад рядом. Тишина, свежий воздух и потрясающая природа вокруг. □ Преимущества участка: Площадь 15 соток — места хватит и для большого коттеджа, и для сада, и для зоны отдыха! Статус ИЖС — разрешено капитальное строительство с возможностью прописки. Коммуникации: Электричество подведено к границе. Есть возможности для подключения газа. Участок ровный, сухой, без сложного рельефа — минимум затрат на подготовку. Ваш вариант использования: Постройте уютный дом для постоянного проживания в экологически чистом месте. Создайте великолепную дачу для выходного дня и летнего отдыха детей. Это отличная инвестиция в недвижимость, которая будет только дорожать. Цена — одна из лучших на рынке за такие параметры! Документы готовы к сделке. Звоните, чтобы узнать все детали и запланировать просмотр на этой неделе!

👁 1 с 02.09.2025, обновлен 14.10.2025

Продавец: [Дмитрий](#)

Телефон: [8 \(913\) 852-72-25](tel:8(913)852-72-25)

