

Купить землю, земельный участок за 140 000 рублей на ДНТ Новые Вешки, Просторный переулок

Томская область, Томский район, ДНТ Новые Вешки, Просторный переулок

140 000 Р

14 000Р за сот.



10.00 сот.

Общая

Продаётся участок 10 соток в микрорайоне Новые Вешки — ваше идеальное место для уединения и жизни на природе! Ключевые преимущества: • Площадь 10 соток — достаточно места для дома, сада, бани или зоны отдыха. • Ровный и сухой участок — готов к строительству без дополнительных затрат на выравнивание. • Электричество на границе — легко подключите свет к будущему дому. • Круглогодичный подъезд — доступен в любое время года, даже зимой. Локация и перспективы: • Микрорайон Новые Вешки (рядом с селом Лязгино) — тишина, свежий воздух и живописные пейзажи. • В 2025 году на въезде в район появится сетевой магазин «Ярче» — развитие инфраструктуры уже началось. • Удобная транспортная доступность: до Корнилово и других населённых пунктов — рукой подать. Почему это выгодно? • Цена ниже рыночной за счёт удалённости от города, но с перспективой роста стоимости после постройки магазина. • Готовность к стройке — не нужно ждать подвода коммуникаций или расчистки территории. • Инвестиция в будущее — район развивается, спрос на землю будет расти. Для кого этот участок? • Для тех, кто мечтает о загородном доме в окружении природы. • Для дачников, желающих выращивать овощи и фрукты в экологически чистой зоне. • Для инвесторов, ищущих выгодные участки с потенциалом роста. Не упустите шанс! Такие предложения ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Артур Омариевич](#)

Телефон: [8 \(913\) 852-72-25](tel:89138527225)

Характеристики

Статус земельного участка земли сельхозназначения

ДНП НОВЫЕ ВЕШКИ

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ
В НОВЫХ ВЕШКАХ
ДЛЯ ДАЧИ И ДОМА

ПРОДАН
ЗАБРОНИРОВАН
ПРОДАЕТСЯ

КОММУНИКАЦИИ
НА ГРАНИЦЕ
УЧАСТКА

ПЛОЩАДЬ
УЧАСТКОВ
10-11 СОТОК

WHATSAPP
+7 (3822) 59-82-95

