

Купить землю, земельный участок за 605 000 рублей на садоводческое некоммерческое товарищество Береговое

Томская область, Томский район, садоводческое некоммерческое товарищество Береговое

605 000 Р

55 000Р за сот.



11.00 сот.

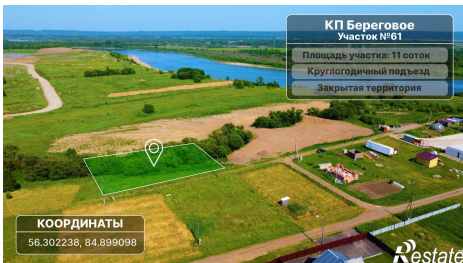
Общая

Ключевые параметры: - Площадь: 15 соток — идеальный размер для дома мечты. - Первая береговая линия, высокий берег — панорамные виды и защита от паводков. - Коммуникации: свет и газ на границе участка — подключайтесь сразу! - Поселок: закрытая территория на 70 участков, охрана, шлагбаум, видеонаблюдение 24/7. Главные преимущества: Готовность к строительству: - Ровный участок с выполненной планировкой — экономьте время и бюджет. - Никаких скрытых проблем: стройте дом, баню или гараж без лишних затрат. Развитая инфраструктура: - Собственный пляж — купайтесь и загорайте в шаге от дома. - Спуск для лодок — для рыбалки, прогулок по Томи и пикников на островах. Безопасность и приватность: - Закрытый поселок — никаких посторонних, только проверенные соседи. - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение — спокойствие за вашу семью и имущество. Почему это выгодно? - Элитное расположение — такие участки на берегу реки с охраной появляются редко. - Высокий инвестиционный потенциал — стоимость земли в КП «Береговое» будет только расти. - Готовые коммуникации — не тратьте годы на согласования и подключения. Ваша жизнь на берегу Томи начинается здесь, где каждое утро встречает плеском волн, а вечер — тишиной сосновой аллеи.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Артур Омариевич](#)

Телефон: [8 \(913\) 852-72-25](tel:8(913)852-72-25)



Земельный участок: 70:14:0100040:2865

Информация Сервисы Объекты Часте 2У Ссылки

Вид объекта: Земельный участок

Вид использования: Земельное использование

Дата покупки: 29.07.2020

Удостоверение: 70:14:0100040:2865

Адрес: Российская Федерация, Томская область, Томский муниципальный район, Спасская поселковая администрация, территория садоводческого некоммерческого товарищества СНТ "Береговое", №41

Площадь участка: 1110 кв. м

Площадь: -

Площадь: -

Статус: Условно

Легенда