

Купить землю, земельный участок за 470 000 рублей на Томский район

Томская область, Томский район

470 000 Р

42 727Р за сот.



11.00 сот.

Общая

Ровный разработанный участок в собственности более 30 лет. Есть кусты смородины 3-х видов, жимолость, крыжовник, малина, ежевика и другие. Плодовые деревья яблоня, груша, вишня, облепиха. на участке расположены 3 теплицы, размером 4*3 4*2 и рассада размером 2*1. Централизованная подача воды, согласно расписания 3 раза в неделю. Для полива в другие дни есть ёмкости для воды, 2штуки, каждая по 1 куб. м. и бочки ёмкостью 200 литров, в воде недостатка нет. Для инструмента имеется сарай, размером 2*3 метра сухой. Для отдыха есть небольшая уютная банька. На участке много интересных местечек, где можно обустроить место отдыха , мангалом и качелей. Подъезд к участку осуществляется по ровной щебеночной дороге, В зимний период дороги нет. Свет круглогодичный, оплата по счётчику. Парковка автомобиля и гостей возможна как на участке, так и рядом. Недалеко от участка есть озеро которое пригодно как для купания, так и рыбалки.

👁 1 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138610053](tel:+79138610053)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



