

Купить землю, земельный участок за 400 000 рублей на СНТ Петрово,197

Томская область, Томский район, СНТ Петрово,197

400 000 Р

57 143Р за сот.

7.00 сот.

Общая



Забронируйте свой кусочек у берега! Участок 7 соток с личным выходом к воде! Всего 10 км от Томска! Электричество на границе! Устали смотреть на чужие фотографии у воды? Хватит мечтать – ваш собственный берег ждет всего в 10 минутах от Томска! Уникальная особенность: Прямой выход к водоему! Ваша лодка, вечерние шашлыки у воды, купание на рассвете – это станет вашей реальностью уже в этом сезоне! Почему это предложение вызывает ажиотаж? Ваш личный водоем! - Единственный шанс: участки с прямым выходом к воде – редкость под Томском! - Ваша приватная "курортная зона": рыбалка, пикники, закаты над водой – без толп и поездок! - Ценность +100%: такие локации дорожают в 2 раза быстрее обычных! Идеальная близость к городу (всего 10 км!): - Утром – на работе в Томске, вечером – на своем берегу! Никаких многочасовых пробок. - Автобусная остановка в пешей доступности – идеально для семьи. Готовность №1: электричество уже здесь! - Столб стоит на границе! Экономите 100+ тысяч рублей и 3-6 месяцев на подключении! - Стройте или отдыхайте с комфортом сразу! Все для спокойной покупки и комфорта: - Границы вынесены – никаких споров с соседями! - Дорогу зимой чистят – доступ круглый год (редкое преимущество!). - Прямоугольная форма (7 соток) – идеально для планировки дома, бани, сада! - Документы ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 14.10.2025

Продавец: [Артур Омариевич](#)

Телефон: [8 \(913\) 852-72-25](tel:89138527225)

Характеристики

Статус земельного участка земли сельхозназначения

