

Сдать складское помещение за 299 598 рублей на Томский район

Томская область, Томский район

299 598 Р в месяц

2 038Р за м² в месяц



147.00 м²

Общая

Промышленный отапливаемый ангар общей площадью 250 кв. м представляет собой готовое комплексное решение для бизнеса. Объект расположен в непосредственной близости от федеральной трассы М-53, обеспечивая отличную транспортную доступность и высокий потенциал для обслуживания транзитного потока большегрузного транспорта. Основное помещение ангара позволяет разместить ремонтную зону, склад или производственную линию. Здание оборудовано твердотопливной системой отопления, что гарантирует независимость и экономичность в эксплуатации. На втором этаже обустроена комната отдыха и раздевалка для персонала, а также отдельное помещение, функционально подходящее для офиса или зоны ожидания клиентов. Инфраструктура объекта полностью автономна: водоснабжение осуществляется от собственной скважины, установлен септик. Вся территория имеет асфальтовое покрытие, огорожена и находится под охраной, что обеспечивает безопасность хранения техники и материалов. Код пользователя: 191377 Номер в базе: 10167831

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131004957](tel:+79131004957)

Характеристики

Этажей всего 2

