

Купить гараж, место в паркинге за 1 050 000 рублей на Томск, улица Фёдора Лыткина, 15

Томская область, Томск, улица Фёдора Лыткина, 15

1 050 000 Р

35 000Р за м²



30.00 м²

Общая

Просторный гараж 27 м² с возможностью надстройки — г. Томск, ул. Фёдора Лыткина, 15 Ищете больше, чем просто гараж? Это — пространство с потенциалом и комфортом. Основные преимущества: Площадь 27 м² — удобно даже для крупной машины или кроссовера. Подсобка для хранения вещей — оставьте шины, инструменты и сезонные вещи в порядке. Яма для обслуживания авто — глубину можно увеличить. Первый гараж на въезде в кооператив — быстрый и удобный доступ. Можно надстроить второй этаж! (Потенциальная стоимость такого гаража: 2 2,5 млн Р) Свежий рубероид на крыше — не потребует вложений. Электрическая вентиляция — чистый воздух даже в подсобке и яме. 4 мощных источника освещения — комфортно работать в любое время суток. Ворота можно расширить — въезд под большие авто. Вывод под печку + электричество — можно легко сделать отапливаемый гараж. Одна из стен (слева) утеплена — комфортная температура круглый год. Видеонаблюдение и сигнализация — безопасность на первом месте. Земля в собственности — юридически чистый объект. Гарантированно чистая территория кооператива в любое время года. Почему это отличное вложение для инвесторов: • Первый гараж на въезде — топовая локация в кооперативе, востребована всегда. • Возможность надстроить второй этаж — увеличить стоимость ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832301829](tel:+79832301829)

Характеристики

Наличие
гаража

да

Наличие электроснабжения

да

