

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Клубная улица, 40

Томская область, Нелюбино, Клубная улица, 40

5 100 000 Р

96 226Р за м²



53.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

В продаже просторная, теплая и уютная квартира в двухквартирном доме в д. Нелюбино, 35км от г.Томска. Есть все комфортное для проживания, магазины, торговые центры, Озон, школа, сад, медицинский пункт(ФАП), Томское молоко, заправка АЗС, остановки общественного транспорта(автобусы в Томск каждый час). Дорога асфальтирована. Газ есть. В населенном пункте располагается красивое озеро, прекрасная природа и конечно свежий воздух! 15соток земли размещают различные кустарные насаждения, теплицу, огород для различных посадок. Есть баня с удобным расположением и выходом на просторную веранду. Гараж для размещения при необходимости 2машин. В квартире три комнаты, широкий коридор, раздельные ванная комната и туалет(выложены кафелем). Просторную веранду, при желании можно оборудовать под дополнительные комнаты, утеплив потолок и добавив отопление. Установлены пластиковые окна, натяжные потолки, линолеум. Под квартирой большое подвальное помещение, с установленным газовым и твердотоплевым котлом. Остаются: кух.гарниту, плита, бойлер, диван, кровать, шкаф в спальне. По вопросам и для просмотра, звоните!

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835985429](tel:+79835985429)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

