

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Томск, проспект Ленина, 138А

Томская область, Томск, проспект Ленина, 138А

5 200 000 Р

118 182Р за м²



44.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Описание Продам 2-х комнатную квартиру в центре города на 2-м этаже в 5 - этажном кирпичном доме в связи с переездом. СОБСТВЕННИК! В квартире домофон. Квартира светлая, теплая, батареи зимой часто отключала совсем, а летом прохладно. Свежий отличный ремонт в сдержанных тонах и современном стиле, делала для себя. Можно заезжать и жить. На кухне встроенная керамическая эл. плита и духовой шкаф. Имеется гардеробная, где уместятся все вещи, включая обувь и сезонную одежду, пылесос, гладильная доска и тп. Нет необходимости в шкафах, что оставляет открытым пространство. Уютный балкон обшит деревом, есть освещение и два шкафчика, также сушилки-гармошки для белья. В кресле можно выпить кофе и даже загорать. Часть мебели остаётся. Соседи очень хорошие, в подъезде чисто. Имеются камеры видеонаблюдения. Дом расположен очень удобно, находится в центре и не у дороги, в спальном районе, хорошее освещение, окна выходят на сторону реки. До остановки менее минуты. Транспортная развязка удобная, можно уехать в любую часть города. В шаговой доступности на выбор магазины, овощные киоски, Центральный рынок, школы, сад, спорткомплекс Юность, стадион (зимой - каток). До реки 10 минут, где находятся обустроенная детская и спортивная площадки с мягким полом, с видом на реку, где можно провожать красивые закаты ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138515631](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		



