

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул Новая, 5

Томская область, Каргала, ул Новая, 5

2 500 000 Р

36 232Р за м²



69.00 м²

Общая

37.30 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в живописном селе Каргала, расположенном в Шегарском районе Томской области. Общая площадь квартиры составляет 69,8 кв. м, жилая площадь — 37,3 кв. м, а кухня радует своей просторностью — 13,9 кв. м. , имеется подпол. Витражная веранда будет летом дополнительной комнатой, при желании можно утеплить. Центральное водоснабжение, установлена газовая колонка, новые счётчики, пластиковые окна, поменяна крыша, забор профлист, два входа!!! Квартира расположена на первом этаже одноэтажного дома с высотой потолков 2,7 метра, что создает ощущение простора и свободы. Дом кирпичный на два хозяина, соседи спокойные. В собственности участок земли 13 соток, капитальный погреб, постройки требуют ремонта. Плодово-ягодные посадки. Квартира находится в состоянии без ремонта , что дает вам уникальную возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать пространство, полностью соответствующее вашим вкусам и предпочтениям. Санузел в квартире раздельный.Окна выходят на три стороны, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. Благодаря одноэтажному строению, вы не будете испытывать неудобств с соседями сверху, а значит, сможете наслаждаться тишиной и спокойствием. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра района- 8 км, до города ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138007682](tel:+79138007682)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь жилая	37.30 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

