

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на Томский район, Томск г., Октябрьский, Иркутский тракт, д.183/1

Томская область, Томский район, Томск г., Октябрьский, Иркутский тракт, д.183/1

6 400 000 Р

106 667Р за м²



60.00 м²

Общая

32.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 14

Этаж

Арт. 104457183 Квартира в тихом, зеленом районе. О КВАРТИРЕ: Распашная 2-комнатная квартира общей площадью 60,1кв.м в развивающемся районе, зеленый массив. Ваше новое жилье на комфортном 2-м этаже, что очень удобно. В квартире ремонт в спокойных, светлых тонах. На кухне на полу кафель, в других комнатах линолеум. Застекленная и обшитая внутри лоджия будет прекрасным местом для вашего вечернего отдыха в комфорте, а просторная кухня будет радовать хозяйку. В спальном комнате всегда комфортная температура, так как солнце попадает только после обеда. В квартире остается бойлер, кухонный гарнитур, встроенные места хранения, остальная мебель по договоренности. Полноценная двушка, которую, при желании, можно переделать в евротрешку. О ДОМЕ: 14-этажный кирпичный дом 2012 года постройки, все коммуникации в хорошем состоянии, в квартирах тепло. Чистый, ухоженный подъезд с двумя лифтами. В доме свой ЖК. Видеонаблюдение. ИНФРАСТРУКТУРА: Удобная транспортная развязка без пробок Остановки общественного транспорта, с которых можно уехать в любую часть города. Магазины: Ярче, Чижик, Мария-Ра, Пятерочка. ТЦ Стройся Школа 53 и Школа искусств, так же запланировано открытие новой школы в сентябре в 5 минутах ходьбы. Детские сады: 11, 82, 48, частный детский сад Радуга Школа искусств, спорткомплекс ...

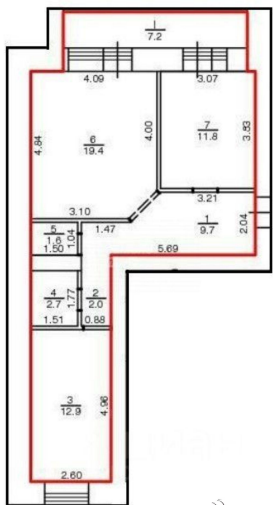
👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138107729](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	14
Площадь жилая	32.30 кв. м	Площадь комнат	19.40 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



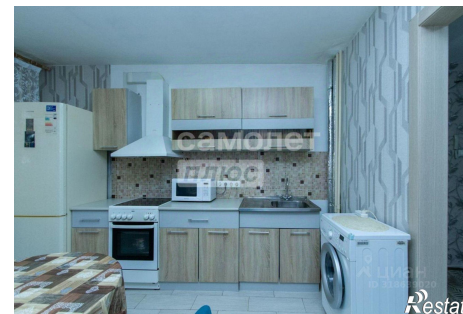
Restate



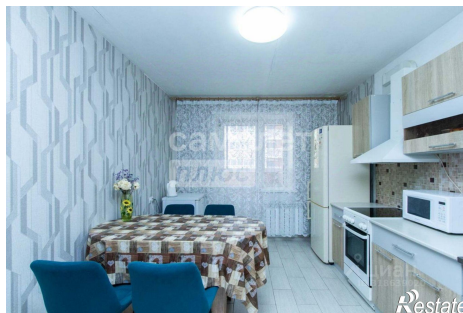
Restate



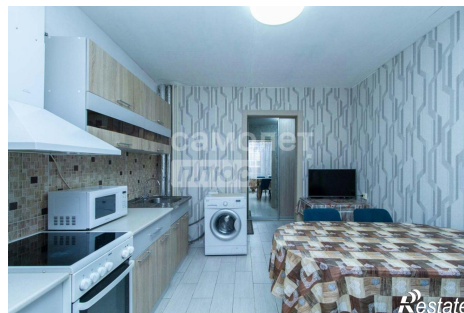
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate