

Купить квартиру за 9 990 000 рублей на ул Таежная, 1Б

Томская область, поселок Белый Яр, ул Таежная, 1Б

9 990 000 Р

83 250Р за м²



120.00 м²

Общая

61.00 м²

Жилая

45.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Арт. 108733568 Отличный вариант для тех, кто хочет жить в своем доме и вести бизнес. Дом 120 м2 плюс 244 м2 нежилой площади (магазин) в центре поселка. Про дом: Благоустроенный дом из газоблока, жилой площадью 120 кв.м. Плюс 244 кв.м. нежилой площади. Дом находится в одном помещении с действующим бизнесом. В дом заведено центральное отопление и водоснабжение. Второй этаж - это полноценная квартира, с кухней, санузлом, 2-мя спальнями и гостиной. Остается все что есть на фото. Полностью готово к проживанию. Про нежилое помещение: Находится на первом этаже здания. Имеет несколько входов. Отлично подходит для магазина. Высота потолков 3,25м и площадь 244м2 позволяют подготовить помещение для сдачи в аренду сетевому магазину, или вести свой бизнес. Рядом расположены жилые дома, в том числе 5 этажные. Место проходимое. Еще имеются: складское помещение, гаражи напротив дома, В пешей близости: Школа, детский сад, кафе, аптека, сероводородный душ, горячий источник, гостиницы, заправочная станция, бассейн, поликлиника. Легко купить: Можно приобрести за наличные, возможна ипотека. Обременений нет. Покупая квартиру в федеральной компании вы получаете: - Безопасную сделку с профессиональными юристами -Быстрый выход на сделку -Звоните и записывайтесь на просмотр!

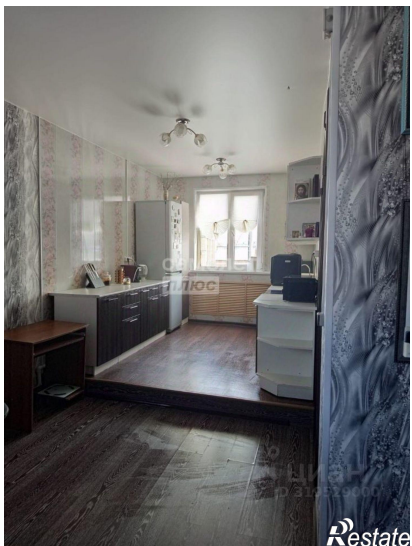
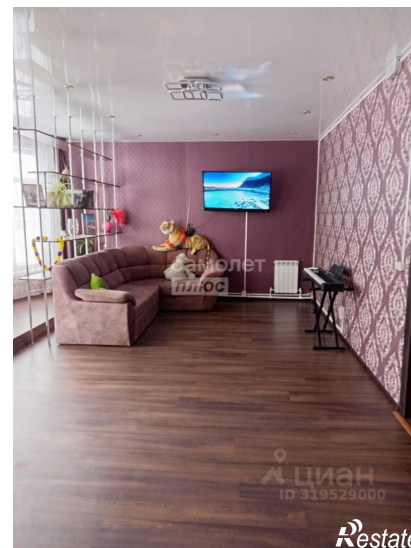
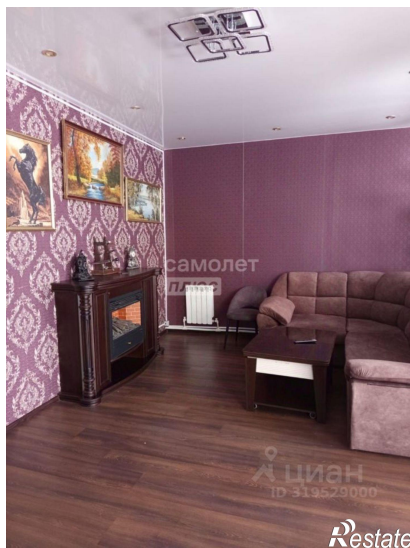
👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

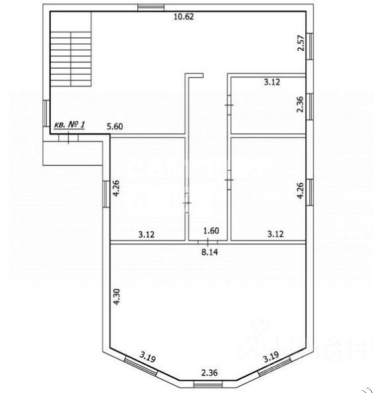
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138107729](tel:+79138107729)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	61.00 кв. м
Площадь комнат	35.00 кв. м	Площадь кухни	45.00 кв. м





Restate