

Купить студию за 4 650 000 рублей на Василия Кандинского улица, д.8

Томская область, Томский район, Кисловка, Василия Кандинского улица, д.8

4 650 000 Р

197 034Р за м²



23.60 м²

Общая

9.70 м²

Жилая

6.40 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Шикарная студия общей площадью 29,8 кв. м в современном кирпичном ЖК Композиция в микрорайоне Левобережный лайф. В квартире сделан качественный ремонт в светлых тонах. Высота потолков - 2,8 м. В общую площадь 29,8 кв. м входит лоджия 6,2 кв. м с панорамным остеклением. Окна выходят на запад, откуда открываются шикарные закаты по вечерам и виды на новый парк Кандинского с красивым ландшафтным дизайном, малыми архитектурными формами и озером с фонтаном. Дом построен с учетом всех современных норм строительства, включая требования к безбарьерной среде, имеет дизайнерскую отделку мест общего пользования и подземный паркинг. Рядом расположены сетевые магазины, парк для прогулок, озеро Песчаное, детский сад и остановки общественного транспорта. Район расположен в 5 минутах от Лагерного сада и в 10-15 от основных вузов города. Хороший вариант для инвестиции под сдачу в аренду (25-27 т. р + счётчики) . Полное юридическое сопровождение. Звоните, записывайтесь на просмотр. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001070111375

👁 1 с 12.09.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Николаева Евгения Владимировна](#)

Телефон: [+79610972067](tel:+79610972067)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	1
Этажей всего	9	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	9.70 кв. м	Площадь кухни	6.40 кв. м
Высота потолков	2.8 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		

