

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Гончарова, 3

Томская область, Первомайское, ул Гончарова, 3

3 600 000 Р

66 667Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в селе Первомайское, на улице Гончарова, 2/1. Общая площадь составляет 54.6 кв. м, большая кухня - гостиная, 25 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже трехэтажного дома. Высокие потолки — 2.8 метра, создают ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и чувствовать себя комфортно. Планировка включает две светлые комнаты и совмещенный санузел. Из окон открывается вид на тихий двор, а на балконе можно наслаждаться утренним кофе. Дом находится в хорошем состоянии. Наземная парковка позволяет без труда находить место для вашего автомобиля. Рядом с домом расположены детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Транспортная доступность также на высоте — поблизости есть остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до нужных мест. Квартира продается напрямую от собственника, без комиссии агентству. Возможна продажа по ипотеке, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.

👁 4 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131109013](tel:+79131109013)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 3           |
| Этажей всего      | 3 | Площадь кухни | 25.00 кв. м |



