

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Томский район

Томская область, поселок Молодежный, Томский район

3 100 000 Р

52 542Р за м²



59.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 59 м² на первом этаже в поселке Молодежный. Высокий первый этаж пятиэтажного панельного дома 1993 года постройки обеспечивает удобный доступ и хорошую инсоляцию. Планировка отличается рациональностью: изолированные комнаты площадью 32.1 м², практичная кухня 9.3 м² и отдельный санузел. Два балкона выходят на разные стороны, открывая виды на зеленый двор и лесной массив. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, готовый для комфортного проживания, а наличие двух встроенных шкафов общей площадью 2.3 м² решает вопрос с хранением вещей. Во дворе оборудована гостевая парковка. Ключевое преимущество объекта — развитая инфраструктура района в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены школа, детский сад, фельдшерско-акушерский пункт, дом культуры со спортивным комплексом и магазины повседневного спроса. Это создает полноценную среду для семейной жизни. Поселок находится в 30 км от Томска, что обеспечивает баланс между спокойной жизнью в зеленой зоне и доступностью городских возможностей. Квартира продается напрямую от собственника, что гарантирует прозрачность сделки. Объект представляет собой выгодное предложение для тех, кто ищет практичное жилье без необходимости в дополнительных вложениях. Для ознакомления с планировкой ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138105600](tel:+79138105600)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь комнат	32.10 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

