

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Томский район, Кафтанчиково с.

Томская область, Томский район, Кафтанчиково с.

3 700 000 Р

75 510Р за м²



49.00 м²

Общая

28.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 120732126 Ваш уютный уголок счастья — в двух шагах от природы и в одном — от города! Представьте: вы просыпаетесь утром под пение птиц, завариваете кофе на кухне, а за окном — тишина, зелень и ваш собственный ухоженный участок, на котором уже мечтает вырасти ваш первый урожай. А вечером — пар в собственной бане под звёздами Это не мечта — это ваша новая квартира в селе Кафтанчиково! Двухкомнатная квартира в тихом, зелёном дворе — идеальное сочетание спокойствия загородной жизни и удобств городской инфраструктуры. Адрес: село Кафтанчиково, ул. Совхозная, д. 1 Дом — кирпичный, 3 этажа, 1998 г.п. (прочный, проверенный временем, без сюрпризов). Все коммуникации — в отличном состоянии: тепло зимой, комфорт летом. Во дворе — просторная автостоянка, никакой борьбы за место! При доме — ваш собственный земельный участок: сажайте овощи, цветы или просто отдыхайте на свежем воздухе. И да — баня уже ждёт вас для настоящего релакса после трудового дня! Всё необходимое — в шаговой доступности: — Магнит, Пятёрочка, Мария-Ра — Пункты выдачи OZON и Wildberries — Аптека, парикмахерская — Детский сад и средняя школа — ребёнок будет дома через 5 минут — А в 10 минутах ходьбы — река и живописный пляж для купания и пикников! Легко добраться до города: автобусная остановка — прямо у подъезда. Работаете ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138404492](tel:+79138404492)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	28.40 кв. м	Площадь комнат	14.10 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

