

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Томск, Ленская улица, 31

Томская область, Томск, Ленская улица, 31

5 000 000 Р

119 048Р за м²



42.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира в современном доме на Ленской улице, 31, город Томск. Общая площадь квартиры составляет 42,4 квадратных метра, жилая площадь — 18 квадратных метров, а кухня — просторные 13 квадратных метров. Квартира расположена на 7 этаже 16-этажного дома, построенного в 2012 году. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт. Есть одна лоджия, на которой можно организовать зону отдыха или использовать для хранения. Санузел совмещенный, это удобно и практично. Квартира отлично подойдет для тех, кто ценит комфорт и функциональность. Дом монолитно-кирпичный, что гарантирует надежность и долговечность. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифты, обеспечивающие удобство передвижения. Для дополнительного комфорта предусмотрен пандус. Подземная парковка избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому можно легко организовать свой быт и досуг. Также рядом есть магазины, где можно купить все необходимое. До остановок общественного транспорта 8-10минут Квартира подходит для покупки в ипотеку, все документы готовы ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138807085](tel:+79138807085)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	16
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

