

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Томск, проспект Кирова, 39

Томская область, Томск, проспект Кирова, 39

7 500 000 Р

129 310Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается квартира в Кировском районе, расположенная на втором этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Квартира полностью готова к комфортному проживанию благодаря качественному ремонту с применением современных материалов. На окнах установлены пластиковые стеклопакеты, что способствует сохранению тепла и снижению уровня уличного шума. Планировка включает отдельный санузел, оснащенный новой сантехникой. В стоимость входит функциональный кухонный гарнитур, встроенная техника и холодильник, что позволяет заселиться без дополнительных затрат. Дом характеризуется закрытой территорией, обеспечивающей спокойную и безопасную среду. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, банки и другие объекты повседневного спроса. Транспортная доступность высокая — остановка общественного транспорта расположена в непосредственной близости от дома, что обеспечивает быструю связь с другими районами города. Предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного местоположения, отличного состояния объекта и готовности к немедленному заселению. Код пользователя: 146215 Номер в базе: 10103201

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Кириллова Анна Владимировна](#)

Телефон: [+79131194554](tel:+79131194554)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

