

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Томск, улица Юрия Ковалёва, 34

Томская область, Томск, улица Юрия Ковалёва, 34

4 000 000 Р

137 931Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

Квартира площадью 28,8 кв. м расположена на третьем этаже монолитного дома 2016 года постройки в современном жилом комплексе. Эффективная планировка: изолированная жилая зона 19,3 кв. м и просторная кухня 5,6 кв. м. Квартира выходит во двор, а лоджия позволяет обустроить место для отдыха. Объект находится в хорошем состоянии с выполненным косметическим ремонтом, предоставляя новому владельцу возможность заехать сразу или легко реализовать собственные дизайнерские решения. Дом оснащен грузовым лифтом и организованной наземной парковкой для жителей. Инфраструктура района развита: в пешей доступности расположены школы, детские сады, супермаркеты и аптеки, все необходимое для повседневной жизни находится рядом. Квартира свободна от обременений, все документы подготовлены и проверены, возможна покупка с использованием ипотечных программ. Покупка данной квартиры представляет собой оптимальное сочетание цены, качества и локации для комфортного проживания или выгодных инвестиций. Код пользователя: 190335  
Номер в базе: 10160188

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Носкова Ольга Алексеевна](#)

Телефон: [+79627829305](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	6.00 кв. м

