

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Томск, Овражный переулок, 2

Томская область, Томск, Овражный переулок, 2

6 500 000 Р

138 298Р за м²



47.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

19 из 21

Этаж

Продается светлая и просторная 1-комнатная квартира! Общая площадь 46.8 м². Квартира находится на 19 этаже в 21-этажном панельном доме. Характеристика: -Дизайн квартиры выдержан в одной цветовой гамме, создавая целостную и эстетически гармоничную картинку -В квартире два балкона -В комнате французские окна, что обеспечивает больший доступ света и визуально расширяет пространство -Санузел раздельный С дополнительного балкона на этаже открывается вид на Михайловскую рощу. Преимущества: • Идеальное местоположение в центре города – все необходимое в шаговой доступности. • Площадь: 46.8 м² – достаточно места для комфортной жизни. • Инфраструктура: ТРЦ Изумрудный город, Михайловский парк, остановки общественного транспорта, школа №15, детский сад №99, кафе и рестораны. • Удобная транспортная развязка – легко добраться в любую точку города. • Во дворе закрытая детская площадка. Идеально подходит для: • Студентов (удобная транспортная развязка). • Молодых пар • Инвесторов (высокий арендный потенциал). Как купить: -1 взрослый собственник -Документы готовы к продаже -Юридическое сопровождение сделки Звоните прямо сейчас! Не упустите возможность стать владельцем квартиры в престижном районе! Арт. 120929132

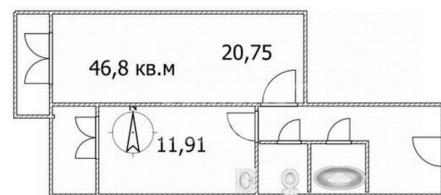
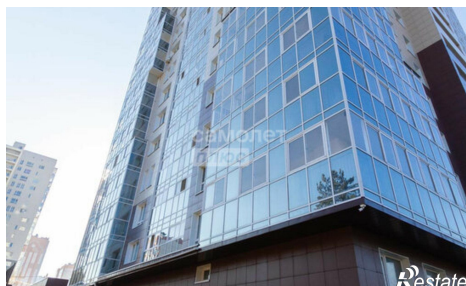
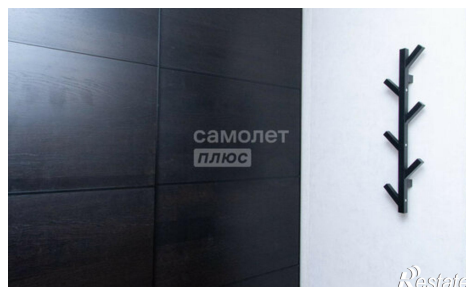
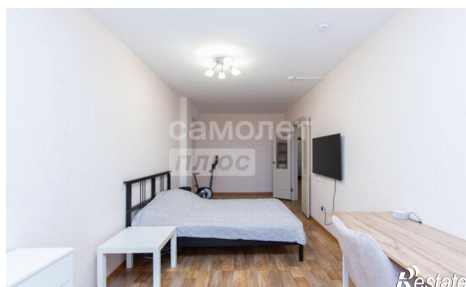
👁 0 с 22.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Арцимович Алена](#)

Телефон: [+79629934073](tel:+79629934073)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	19
Этажей всего	21	Площадь кухни	12.00 кв. м



Restate