

Купить помещение свободного назначения за 12 893 500 рублей на Богашёво — Лучаново — стеклозавод

Томская область, Лучаново, Богашёво — Лучаново — стеклозавод

12 893 500 Р

21 965Р за м²



587.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Продается уникальный объект недвижимости в самом центре живописного села, всего в 15 метрах от электроподстанции, что открывает отличные перспективы для увеличения мощности. Крыша выполнена из качественного оцинкованного профлиста, что гарантирует долговечность и надежность. Рядом проходит газопровод, на который уже получены технические условия, а также имеется центральное водоснабжение и выгребная яма для водоотведения. В здании функционирует собственная котельная, что обеспечивает комфорт и автономность. Этот объект идеально подходит для реализации амбициозных проектов! Здесь можно создать прекрасный гостиничный комплекс или многоквартирный дом. У вас есть возможность воспользоваться уже утвержденным проектом, так как здание прошло реконструкцию и готово к дальнейшему развитию. Собственник изначально планировал использовать его для аренды квартир или продажи, но по обстоятельствам вынужден передать этот уникальный шанс новому инвестору. Не упустите возможность вложиться в перспективный проект вблизи знаменитого горнолыжного курорта Эдельвейс. Это идеальное место для привлечения туристов и создания комфортного жилья для местных жителей. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и организовать просмотр! Ваши мечты о прибыльном бизнесе могут стать реальностью!. Номер в базе: 11673184 ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131003398](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---

